



RECHT IM QUADRAT

# RECHT IM QUADRAT

## Recht im Quadrat

### Das verbinden Sie mit Mannheim:

Als „Quadratstadt“ plante Kurfürst Friedrich IV 1606 die „heimliche Hauptstadt der Kurpfalz“ – ein städtebauliches Unikat. Einzigartig sind auch wir:

#### ■ Depré RECHTSANWALTS AG

Seit 1982 erweitern wir für Sie stetig unsere „Beratungs-Quadrate“:  
Angefangen haben wir als Generalisten.  
Das nächste Quadrat war Insolvenzverwaltung.  
Heute sind wir Ihre Fachanwälte und Spezialisten für den Mittelstand in der Region Rhein-Neckar-Pfalz.

Gleiche Seiten passen bei Quadraten zusammen. So wie Ihre Wünsche zu uns. Fünf Beratungsquadrate haben wir für Sie entwickelt:

- UNTERNEHMENSGESTALTUNG UND NACHFOLGE
- IMMOBILIEN UND BAUEN
- PERSONAL UND BETRIEB
- SCHIEFLAGEN UND SANIERUNG
- WETTBEWERB UND VERANTWORTUNG

# UNTERNEHMENSGESTALTUNG UND NACHFOLGE

## **Unternehmensgestaltung und Nachfolge**

Als Mittelständler wollen Sie Ihr Unternehmen voranbringen – hindernisfrei.

Sie fragen sich:

- Das ganze Unternehmen oder nur Teile?  
Kaufen oder verkaufen, kooperieren oder fusionieren, umwandeln?
- Nach mir die Sintflut?  
Meine Familie absichern, mich selbst versorgen, Steuern sparen?
- Gemeinsam geht's zwar besser, aber wie raufen wir uns zusammen?  
Streit unter Gesellschaftern: Was bleibt, wenn einer geht?
- Was kann ich dafür?  
Muss ich als Geschäftsführer für alle Fehler gerade stehen?
- Wie fange ich's bloß an?  
Gründen und finanzieren: Wer hilft mir bei der Bank?

## UNTERNEHMENSGESTALTUNG UND NACHFOLGE

Ein Unternehmen zu führen gleicht heute einem Dauerlauf, querfeldein. Konzentrieren Sie sich auf die Strecke! Stolpersteine räumen wir aus dem Weg. Wir beraten Sie bei **VERTRÄGEN** rund um Ihr Unternehmen. Dazu gehören auch alle Ihre Wünsche rund um **Informations- und Telekommunikationstechnik, E-Commerce und Allgemeine Geschäftsbedingungen.**

Ihre Interessen vertreten wir selbstverständlich vor allen deutschen Gerichten. Bei uns finden Sie als Unternehmer auch umfassenden **Rat in Ihren privaten Angelegenheiten**, sei es ein Verkehrsunfall, ein Testament, eine Ehevereinbarung oder anderes. Wir richten uns nach Ihnen.

# IMMOBILIEN UND BAUEN

## Immobilien und Bauen

Sie vermieten Gewerberäume und Grundstücke oder verwalten Wohnungseigentum. Als Bauträger oder Bauunternehmer müssen Sie sich „rund um die Immobilie“ auf tragfähige Absprachen verlassen können.

Sie fragen sich:

- Welche Laufzeiten soll ich für die Miete ansetzen?  
Wann darf ich Nebenkosten erhöhen?
- Sind meine Geschäftsbedingungen auf dem neuesten Stand?  
Muss ich für jeden Pfusch am Bau einstehen?
- Was darf ich von der Eigentümerversammlung erwarten?  
Kann ich zur Verantwortung gezogen werden, wenn ein Eigentümer „klamm“ ist und seinen Wohngeldanteil partout nicht zahlt?
- Müssen mir die Gartenzwerge nebenan gefallen?  
Sollten wir die Grenzmauer endlich richtig setzen?
- Gibt es schon wieder neue Grenzwerte bei Lärm und Abluft?  
Wie viel Schwefel darf im Industrierwasser sein?

## IMMOBILIEN UND BAUEN

Immobilien sind fester Boden unter den Füßen, wirtschaftliche Sicherheit.  
Planen Sie Tragwerke, die zukunftsfest sind!  
Wir helfen Ihnen mit moderner „Statik“.

Wir beraten Sie bei allen **VERTRÄGEN** rund um die Immobilie.  
Ihre Interessen vertreten wir selbstverständlich vor allen deutschen Gerichten.

# PERSONAL UND BETRIEB

## Personal und Betrieb

Den Seufzer kennen Sie als Arbeitgeber sicher auch: „Die Personalkosten lähmen Wachstum in meinem Unternehmen!“

Andererseits: „Gute Leute sind nicht leicht zu bekommen und noch schwerer zu halten!“

Sie fragen sich:

- Wie kann ich Anstellungsverträge wasserdicht machen?  
Was darf ich im Vorstellungsgespräch fragen und was nicht?
- Sind die Provisionen unserer Handelsvertreter noch zeitgemäß?  
Wie lange, wo und wann darf er mir keine Konkurrenz machen?
- Betriebsbedingt, personenbedingt, was denn nun?  
Einen Sozialplan entwerfen, aber wie?
- Was darf der neue Betriebsrat?  
Was, wenn die Betriebsrenten nicht mehr sicher sind?
- Ist ein Gewerkschafter bei der Güteverhandlung dabei?  
Wer betreut mich im Einigungsstellenverfahren?

## PERSONAL UND BETRIEB

Je weniger Arbeit für alle da ist, desto mehr Verantwortung entsteht für Arbeitgeber.  
Nutzen Sie Ihre Chancen als Chef, denn Mitarbeiter sind Ihr eigentliches Kapital!  
Wir unterstützen Sie, damit Sie richtig auswählen und sich sauber trennen können.

Wir beraten Sie bei **ARBEITSVERTRÄGEN** und in der **BETRIEBSVERFASSUNG**.  
Ihre Interessen vertreten wir selbstverständlich vor allen deutschen Arbeitsgerichten, in Güteverhandlungen und Einigungsstellenverfahren.

# SCHIEFLAGEN UND SANIERUNG

## Schieflagen und Sanierung

Es sind ja nicht immer die Banken schuld. Auch Managementfehler manövrieren Unternehmen in die Sackgasse. „Früher bedeutete ein Engpass noch lange kein Aus“, sagen die einen. Aber: Auch heute können Unternehmer Krisen bewältigen. Sie fragen sich:

- Eigenkapitaldecke zu dünn und schon wieder zuschießen?  
Wie treiben wir fremde Investoren auf?
- Wer erklärt mir Basel II?  
Was, wenn das Rating schlecht ausfällt?
- Wann ist die Zeit für den Insolvenzantrag gekommen?  
Wie geht das mit dem Insolvenzplan?

- Darf ich das Unternehmen weiter leiten, wenn der Verwalter kommt?
- Wer leitet die Betriebsversammlung?
- Werden die Beschäftigten aufgefangen und qualifiziert?  
Wie finde ich Käufer für Betriebsteile?

# SCHIEFLAGEN UND SANIERUNG

Unternehmen erhalten neue Strukturen, und doch brechen täglich Märkte weg.  
Informieren Sie sich, bevor die Krise zum Aus wird!

Wir kennen die Ursachen für Insolvenzen.  
Wir wissen, wie man die Insolvenz vermeidet und sind erfahren in der Sanierung.

Wir beraten Sie in **UNTERNEHMENSKRISEN**, bei **SANIERUNGEN** und in der **INSOLVENZ**. Ihre Interessen als Gläubiger vertreten wir im Rahmen von Sanierungen und Insolvenzen.

# WETTBEWERB UND VERANTWORTUNG

## Wettbewerb und Verantwortung

Unternehmen sind in gesättigten Märkten automatisch Konkurrenten.

Nicht immer ficht man Auge in Auge mit dem eleganten Florett. Hinterrücks sticheln Wettbewerber bisweilen mit unlauteren Werbemitteln.

Als Unternehmer müssen Sie über erlaubte und verbotene Wettbewerbsmaßnahmen Bescheid wissen!

Sie fragen sich:

- Darf mich mein Wettbewerber in der Öffentlichkeit so schlecht machen?
- Wie kann ich ihn zur Räson bringen?
- Was erstattet meine Haftpflicht?
- Wie kann ich mich mit Kollegen zusammentun?

## WETTBEWERB UND VERANTWORTUNG

Es ist ja nicht wie in Amerika, wo Unternehmen über unermessliche Schadenssummen streiten oder Patienten millionenschwere Vorwürfe gegen Schönheits-Chirurgen erheben.

Mediziner üben einen besonders verantwortungsvollen Beruf aus. Nicht jede Operation verläuft glatt.

Als Mediziner stehen Sie unter ganz anderem Druck, denn von Ihnen erwarten alle prompte Heilung, ohne Patzer. Denken Sie daran: Auch Ärzte brauchen Beistand!

Wir sind an Ihrer Seite, wenn Sie ins Kreuzfeuer geraten.

Wir vertreten Unternehmen in  
**WETTBEWERBS-VERFAHREN.**

Wir vertreten **MEDIZINER** bei  
**INANSPRUCHNAHMEN** durch Patienten  
und an den Grenzen ihrer ärztlichen Kunst.

## IHR EXPERTENTEAM

### **Peter Depré**

Fachanwalt für Insolvenzrecht  
Fachanwalt für Bank- und  
Kapitalmarktrecht  
Wirtschaftsmediator (cvm)  
Insolvenzverwalter

### **Harald Heck**

Fachanwalt für Arbeitsrecht  
Fachanwalt für Medizinrecht

### **Karin Hascher-Hug**

Fachwältin für Erbrecht  
Fachwältin für Familienrecht  
Mediatorin (BAFM)

### **Andreas Hendriock**

Fachanwalt für Insolvenzrecht  
Insolvenzverwalter

### **Michael Blauth**

Rechtsanwalt  
Zwangsverwalter

### **Dr. Michael Arnold**

Fachanwalt für  
Verwaltungsrecht

### **Stephanie Lauer**

Rechtswältin  
Insolvenzrecht



**Sebastian Dosch**

Fachanwalt für Informations-  
technologierecht

**Dr. Oliver Jenal**

Fachanwalt für Handels- und  
Gesellschaftsrecht  
Fachanwalt für  
Versicherungsrecht

**Dr. Henrike Georg**

Fachanwältin für Insolvenzrecht  
Insolvenzverwalterin

**Dr. Wolfgang Popp**

Fachanwalt für Medizinrecht

**Dr. Martina van  
Gülick-Bailer**

Fachanwältin für Erbrecht

**Antje Lambert**

Fachanwältin für Bau-  
und Architektenrecht

**Carsten Sessler**

Mag. rer. publ.  
Fachanwalt für Arbeitsrecht  
Fachanwalt für Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht

**Dr. Volker Büteröwe**

Fachanwalt für Steuerrecht  
Fachanwalt für Insolvenzrecht



■ Depré RECHTSANWALTS AG

## RECHT IM QUADRAT

Sie finden die ■ Depré RECHTSANWALTS AG an folgenden Standorten:

### **Mannheim**

O 4, 13–16 (Kunststraße)  
68161 Mannheim  
Telefon +49 621 12078-0  
Telefax +49 621 153800  
E-Mail mannheim@depre.de  
Amtsgericht Mannheim HRB 702854

### **Zweigstelle Frankfurt am Main**

Kaiserstraße 57  
60329 Frankfurt am Main  
Telefon +49 69 25627999-0  
Telefax +49 69 25627999-20  
E-Mail frankfurt@depre.de

### **Zweigstelle Kaiserslautern**

Im Bahnhof  
Bahnhofstraße 1  
67655 Kaiserslautern  
Telefon +49 631 2057730-0  
Telefax +49 631 2057730-4  
E-Mail kaiserslautern@depre.de

### **Zweigstelle München**

Nußbaumstraße 12  
80335 München  
Telefon +49 89 44239942  
Telefax +49 89 45213965  
E-Mail muenchen@depre.de

### **Zweigstelle Stuttgart**

Friedrichstraße 9 (Zeppelin-Carré)  
70174 Stuttgart  
Telefon +49 711 4599966-0  
Telefax +49 711 4599966-20  
E-Mail stuttgart@depre.de

### **Zweigstelle Zürich**

Gottfried-Keller-Straße 5  
CH-8001 Zürich  
Schweiz  
Telefon +41 43 243741-0  
Telefax +41 43 243741-1  
E-Mail zuerich@depre.de

Detaillierte Anfahrtsbeschreibungen finden Sie im Internet unter: [www.depre.de/Anfahrt](http://www.depre.de/Anfahrt)